

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЕвроГеоПроект»**

Свидетельство: №СРО-П-081-6316138951-00765-7 от 10 декабря 2014 г

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Линейного объекта:

**Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории
филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион
«Поволжье» в Саратовской области**

на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)

**В границах Салтыковского МО
Ртищевского муниципального района
Саратовской области**

Том 2. Утверждаемая часть

2016

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЕвроГеоПроект»**

Свидетельство: №СРО-П-081-6316138951-00765-7 от 10 декабря 2014 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Линейного объекта:

**Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала
ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в
Саратовской области**

**на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) -
БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)**

**В границах Салтыковского МО
Ртищевского муниципального района
Саратовской области**

Том 2. Утверждаемая часть

**Директор Департамента
по проектированию сооружений
связи**

А.А. Федярин

Главный инженер проекта

М.Н.Тюгаев

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документов	Кол-во документов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав проекта	1	1	2
3	Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта)	1	3	3-5
4	Чертеж планировки территории	1	5	6-10

ПОЛОЖЕНИЕ

О размещении объекта капитального строительства (линейного объекта) «Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные Телесистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области»

1. Общие положения

1.1 В соответствии с градостроительным законодательством проект планировки территории линейного объекта «Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории «ФИЛИАЛА ОАО «МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ» МАКРО-РЕГИОН «ПОВОЛЖЬЕ» в Саратовской области» (далее – Проект планировки территории) является документом по планировке территории в отношении подлежащих застройке территорий.

1.2. Проект планировки территории для размещения линейного объекта разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственном кадастре недвижимости», «Нормы отвода земель для линий связи» и нормативными правовыми актами.

1.3. При осуществлении проекта планировки территории учтены интересы ОАО «Мобильные ТелеСистемы» - строительство ВОЛС на участке от существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) до БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец) для использования в составе транспортной сети ОАО «Мобильные ТелеСистемы» на основании существующей лицензии.

1.4. Проект планировки территории разработан ООО «ЕвроГеоПроект» на основании договора подряда с ООО «ИнтерТелКом» г.Саратов Е4/15 от 24.04.2015г и Постановления администрации Ртищевского муниципального района №2000 от 11.09.2015г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства линейного объекта».

1.5. При подготовке Проекта планировки учтены:

Схема территориального планирования Ртищевского муниципального района Саратовской области, утвержденная Решением собрания депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области от 25.12.2008 №11-135;

Правила землепользования и застройки Салтыковского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области, утвержденные решением Совета Салтыковского муниципального образования от 14.03.2013 №7.

1.6. Проект планировки территории включает:

Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта);

Чертеж планировки территории.

1.7. Положение о размещении объекта капитального строительства (линейного объекта) включает:

сведения о назначении объекта;

сведения об образуемых земельных участках.

1.8. Чертеж планировки территории включает:

красные линии;

линии размещения ВОЛС;

линии прохождения отдельных участков методом ГНБ;

линии, обозначающие дороги, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;

границы землепользований, пересекаемых проектируемым объектом;

границы земельных участков по сведениям Росреестра, их кадастровые номера;

номера образуемых земельных участков.

Размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, а также размещение объектов федерального, регионального и местного значения данным проектом не предусмотрено.

2. Сведения об объекте.

2.1. Назначение объекта:

строительство ВОЛС на участке от существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) до БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец) для использования в составе транспортной сети ОАО «Мобильные ТелеСистемы» на основании существующей лицензии.

2.2. Сведения об образуемых земельных участках:

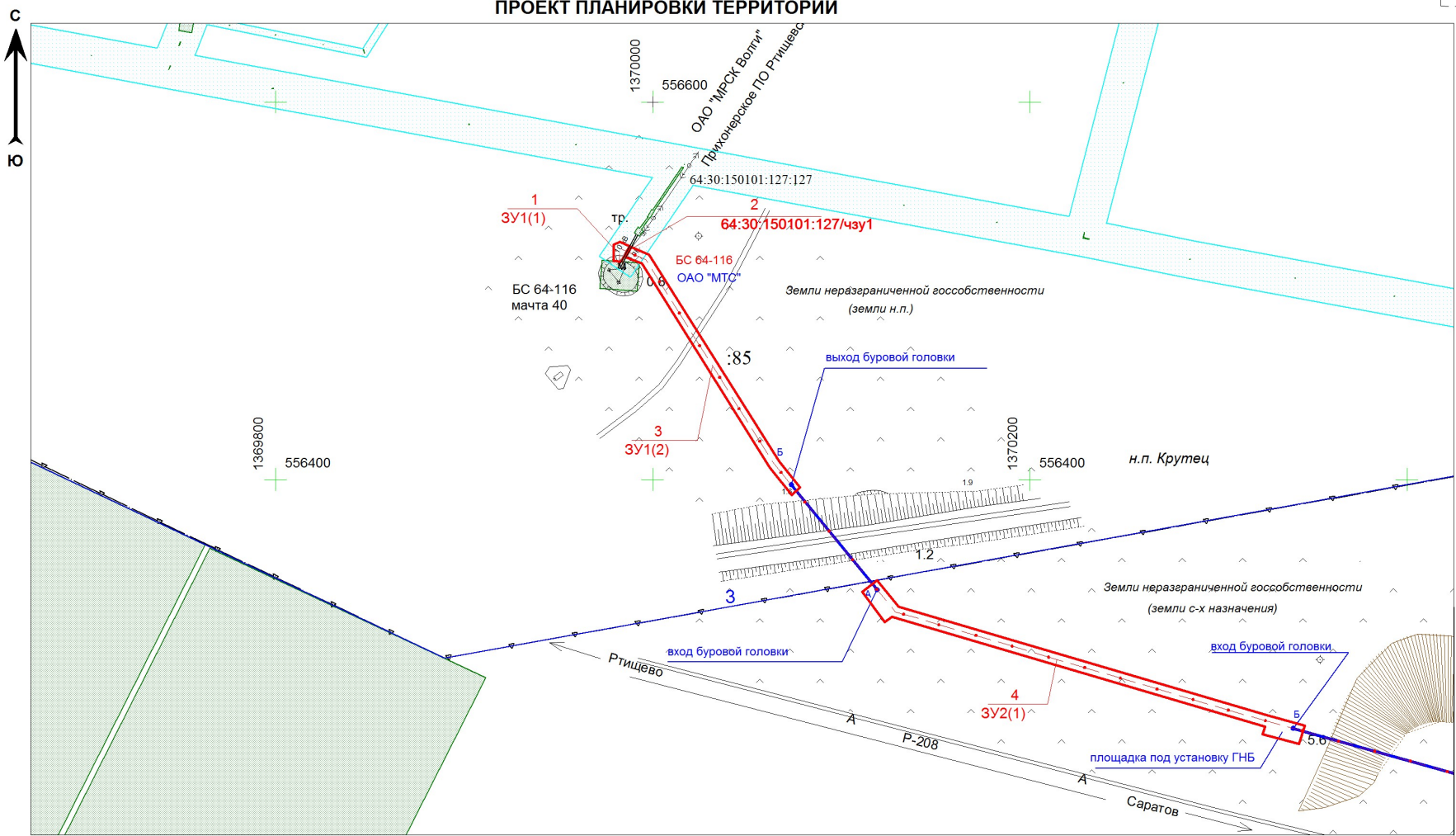
№ сформированного земельного участка	Наименования показателей	Наименование землепользователя	Площадь, кв.м	Протяженность, м
Земли населенных пунктов				
1	ЗУ1(1)	Администрация Ртищевского МР (п.Крутец)	61	12
3	ЗУ1(2)		915	156
5	ЗУ1(3)		2644	440
	Итого :ЗУ1 (п.Крутец)		3620	608
2	64:30:150101:127/чзу1	ПАО «МТС»	6	1
7	ЗУ3	Администрация Ртищевского МР (с.Борки)	880	146

Объект: «Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области»

ГНБ				64
Итого земель н.п.			4506	819
Земли сельскохозяйственного назначения				
4	ЗУ2(1)	Администрация Ртищевского МР	1641	244
6	ЗУ2(2)		5082	847
8	ЗУ2(3)		4213	687
	Итого: ЗУ1		10936	1778
9	64:30:150106:30/чзу1	Кудинов А.П.	258	50
10	64:30:000000:8047/чзу1*	Администрация Ртищевского МР	36	6
ГНБ				352
Итого земли с-х назначения			11230	2186
Земли промышленности, транспорта и иного специального назначения				
ГНБ	а/д «Тамбов-Ртищево-Саратов»	Министерство транспорта и дорожного хозяйства Саратовской области	-	42
Итого земли промышленности, транспорта...			-	42
Всего по объекту			15736	3047

* Часть земельного участка сформирована при условии регистрации права на данный земельный участок и при изменении статуса «временный» земельный участок на «учтенный».

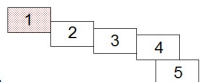
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Условные обозначения:

- 1** зу1(1) - номер и обозначение образуемого земельного участка
- ось трассы прокладки кабеля связи
- красные линии территории застройки
- 64:30:000000:182 - границы и кадастровый номер земельных участков по сведениям Росреестра
- линия прохождения трассы методом ГНБ
- границы землепользовани
- зоны по сведениям Росреестра

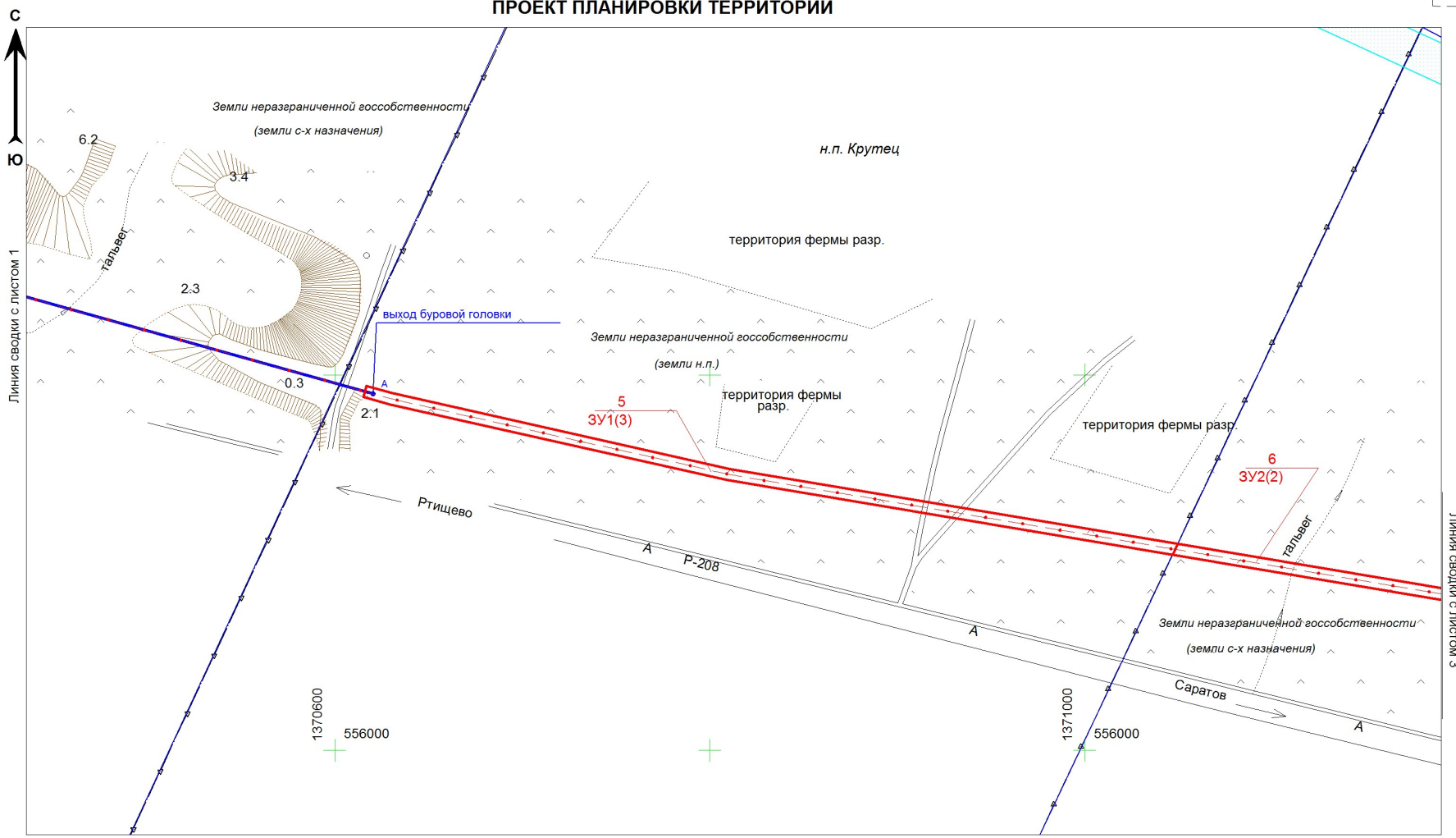
Схема расположения листов



Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

					2015-026					
					«Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)»					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Саратовская область Ртищевский район Салтыковское МО		Стадия	Лист	Листов
				Бредихина					1	5
				Бредихина		Проект планировки территории Чертеж планировки территории (1:2000)		ООО "ЕвроГеоПроект" г. Самара		
				Меерсон						

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

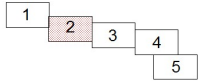


Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 3

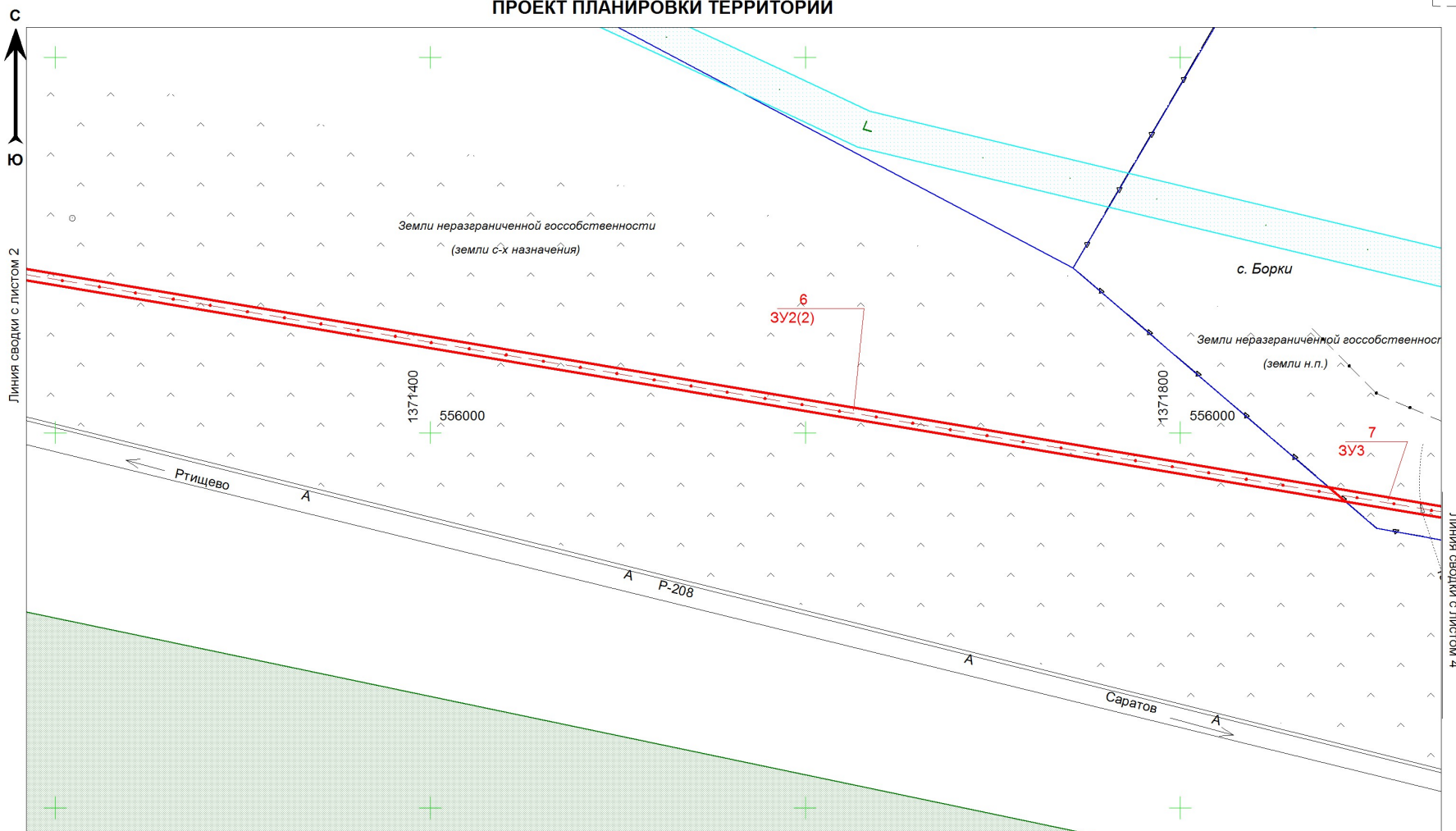
Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Схема расположения листов



						2015-026				
						«Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Саратовская область Ртищевский район Салтыковское МО		Стадия	Лист	Листов
Разраб.				Бредихина					2	
Проверил				Бредихина				ООО "ЕвроГеоПроект" г. Самара		
Нач. отдела				Меерсон		Проект планировки территории Чертеж планировки территории (1:2000)				

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

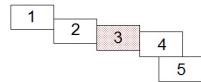


Линия сводки с листом 2

Линия сводки с листом 4

Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

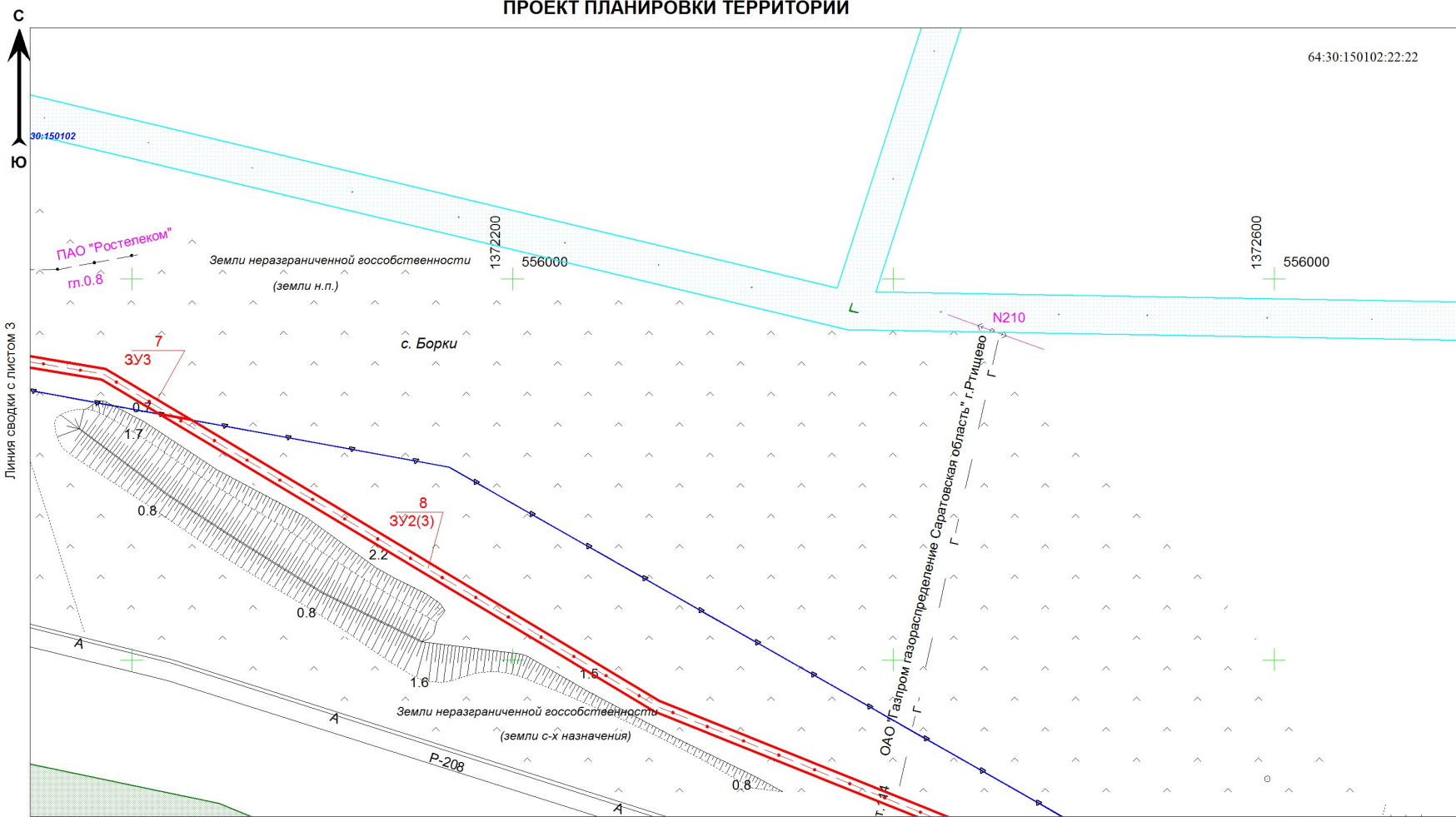
Схема расположения листов



						2015-026				
						«Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Саратовская область Ртищевский район Салтыковское МО	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.				Бредихина					3	
Проверил				Бредихина						
Нач.отдела				Меерсон		Проект планировки территории Чертеж планировки территории (1:2000)	ООО "ЕвроГеоПроект" г.Самара			

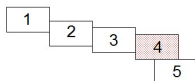
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

64:30:150102:22:22



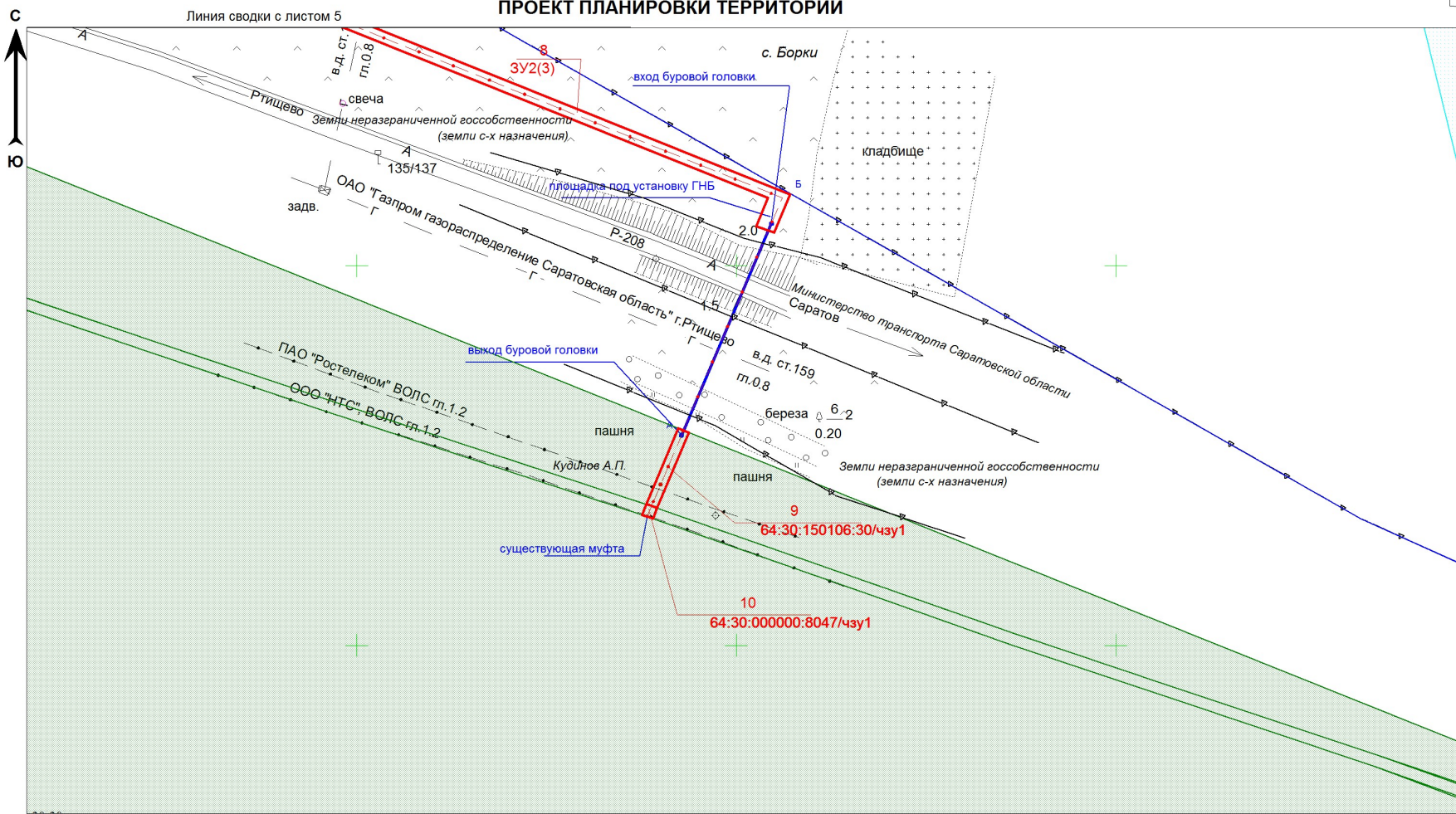
Согласовано
 Взам. инв. N
 Подп. и дата
 Инв. N подл.

Схема расположения листов



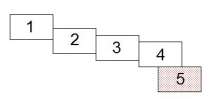
						2015-026				
						«Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Саратовская область Ртищевский район Салтыковское МО		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бредихина							4	
Проверил		Бредихина								
Нач.отдела		Меерсон				Проект планировки территории Чертеж планировки территории (1:2000)		ООО "ЕвроГеоПроект" г.Самара		

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Согласовано	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

Схема расположения листов



						2015-026			
						«Волоконно-оптическая линия связи (ВОПС) на территории филиала ОАО «Мобильные ТелеСистемы» макрорегион «Поволжье» в Саратовской области на участке от Существующей муфты (Саратовская область, Ртищевский район) - БС 64-116 (Саратовская область, Ртищевский район, п. Крутец)»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Саратовская область Ртищевский район Салтыковское МО	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Бредихина					5	
Проверил			Бредихина						
Нач.отдела			Меерсон			Проект планировки территории Чертеж планировки территории (1:2000)	ООО «ЕвроГеоПроект» г.Самара		