**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах проведения публичных слушаний от 28.10.2021г. по проекту межевания территории объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»**

14.40, 28 октября 2021года г. Ртищево,

ул. Алексея Громова, д.№5

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района от 07.08.2018года №68-353 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории муниципального образования город Ртищево», на основании постановления главы муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района от 21 сентября 2021 года № 1/02-13 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, 2«Б»

были проведены публичные слушания 28 октября 2021 года в 14.00 часов по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул. Алексея Громова, д.5, в центральной библиотеке г.Ртищево.

**Присутствовали:**

**Председатель рабочей группы по организации**

**публичных слушаний:**

**Агишева Н.А. -**депутат Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевскогомуниципального района Саратовской области;

**Члены рабочей группы по организации**

**публичных слушаний:**

**Шаракеев А.И.** - председатель постоянной депутатской комиссии Совета муниципального образования город Ртищево Ртищевского муниципального района Саратовской области по жилищно-коммунальным вопросам, строительству, транспорту, связи;

**Сулейманов Д.В**. - заместитель начальника отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

**Федорова Е.М.** - заместитель начальника отдела по развитию инфраструктуры управления ЖКХ и промышленности администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию);

**Яшина Е.В.** - консультант отдела кадровой и правовой работы администрации Ртищевского муниципального района (по согласованию).

На публичных слушаниях был рассмотрен Проект межевания территории объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б».

Заинтересованные лица, граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства не явились.

По Проекту межевания территории в отношении объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б», были получены письма:

- заместителя начальника Федерального казенного учреждения «Нижне-Волжское управление Федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское») В.А. Уханова о согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»;

- директора филиала АО «Облкоммунэнерго» «Ртищевские городские электрические сети» П.А. Максимова об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»;

- исполняющего обязанности исполнительного директора МУП «Водозабор» А.В. Макарова об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»;

- начальника транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б».

Исполняющий обязанности директора филиала ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область в г.Ртищево» А.Е. Борясов сообщил, что согласование границ образуемого земельного участка возможно, при условии соблюдения требований постановления Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

- вдоль трасс наружных газопроводов — 2 метра с каждой стороны газопровода;

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода — 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра — с противоположной стороны;

- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — 10 метров от границ этих объектов;

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода — для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов — для многониточных.

Согласно рассматриваемому на настоящих публичных слушаниях Проекту межевания территории объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, 2 «Б», расстояние от ГРП до границы образуемого земельного участка, площадью 1430 кв.м, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б», составляет менее 10 метров, что является нарушением охранной зоны ГРП. Также в границы образуемого земельного участка попадает подземный газопровод с охраной зоной по 2 метра в каждую сторону от оси.

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б», подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 28 октября 2021 года, с учётом писем руководителей организаций, в ведении которых находятся инженерные коммуникации, расположенные в границах образуемого земельного участка:

- директора филиала АО «Облкоммунэнерго» «Ртищевские городские электрические сети» П.А. Максимова об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»;

- исполняющего обязанности исполнительного директора МУП «Водозабор» А.В. Макарова об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»;

- начальника транспортного центра технической эксплуатации телекоммуникаций ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», об отказе в согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б»,

- исполняющего обязанности директора филиала ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область в г.Ртищево» А.Е. Борясова о возможном согласовании границ образуемого земельного участка возможно, при условии соблюдения требований постановления Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- заместителя начальника Федерального казенного учреждения «Нижне-Волжское управление Федеральных автомобильных дорог Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Нижне-Волжское») В.А. Уханова о согласовании границ образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б».

По результатам публичных слушаний принято решение рекомендовать главе Ртищевского муниципального района принять решение об отказе в согласовании и утверждении документации по планировке территории: Проекта межевания территории в отношении объекта, расположенного по адресу: Саратовская область, г.Ртищево, ул.Куйбышева, д.2 «Б».

**Председатель рабочей группы по организации**

**публичных слушаний:**

**Агишева Н.А.**